



INFORMATIONSBLAD

Från Styrelsen

NR 01 • 2026



sep 2026

Brandsyn

Systematiskt brandskyddsarbete, ofta förkortat SBA, handlar om att bostadsrättsföreningen arbetar strukturerat och återkommande med frågor som rör brandsäkerhet i fastigheten. Syftet är att minska risken för brand, skapa tydliga rutiner och säkerställa att eventuella brister upptäcks och hanteras i tid.

Det innebär att framöver kommer inspektioner ske en gång i kvartalet, vilket i sin tur innebär att vi varje gång som en SBA sker kommer att anmärka på bland annat saker som står i trapphusen. Det är alltså redan nu en god idé att vänja sig av med att ställa saker utanför dörren.



Höjd Va-taxa



Från den 1 januari 2027 föreslås taxorna för vatten och avlopp att höjas för privatpersoner och företag i Södertälje.

För ett hushåll i ett flerbostadshus motsvarar höjningen cirka 46 kronor inklusive moms per månad och lägenhet.

I Sverige förbrukar varje person ca 140 liter vatten per dygn. Det mesta går åt till personlig hygien och toalettspolning. Bara en liten del (10 liter) går åt till mat och dryck.

Följ länken och få tips om hur du kan spara vatten

[Använd vattnet hållbart! – Sydvatten](#)

Höjning av Fjärrvärmeavgiften 2027

2025 höjdes fjärrvärme avgiften med 4 %, 2026 höjdes den med 6.5 % och nästa år är en höjning med 8,5 % aviserad. Då vi har bergvärme installerad så drabbar dessa höjningar inte oss. Hade vi däremot fortfarande varit fjärrvärmekunder så skulle vi kunnat se fram emot en värmekostnad på 719 138 kr, räknat på kostnaden 2024 som var 598 411 kr och är sista året med fjärrvärme.



Nya grannar på ingång

ÖK14 Inger och Greger Sellberg
ÖK16 Lucas Stand och Madeleine
Aguillera Gatica

ÖK16 Magdalena Engel-Fischer och
Knut Fischer

Vi hälsar dem välkomna



INFORMATIONSBLAD

Från Styrelsen



NR 1 • 2022

feb 2022
