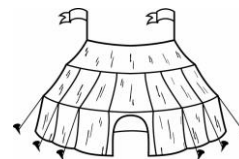




INFORMATIONSBLAD

Från Styrelsen



NR 06 • 2015

26 maj 2015

Faktabas om byggnationen i Tältetområdet ("Kanalstaden")

Under hösten 2009 genomfördes ett s.k. samråd om utvecklingen av Södertäljes stadskärna. Tältet och Manegen yttrade sig över programförslaget, som skulle innebära kraftiga ingrepp i vår boendemiljö. Vi skrev då bl a

"När Tältetområdet byggdes fick planerna bantas av miljö-och naturhänsyn. Allt pekar på att dessa frågor betyder ännu mer för människorna idag. Att öka trafiken i området med fordon för ca 300 bostäder förefaller orealistiskt. Det är heller inte acceptabelt att bostadsrättsföreningens mark tas i anspråk. Skogen i området behövs för att suga upp nedsmutsning från kanaltrafik och vägfordon. Föreningen avstyrker på det bestämdaste alla planer på ingrepp i deras del av Kusens backe".

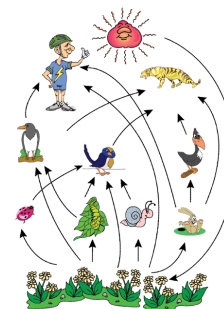
Alla Boende i Manegen och Tältet skrev under vår skrivelse. Dessutom skrev 20 boende i Östra Kanalgatan 16 och protesterade mot att grönområdet i närmiljön försvinner liksom parkeringsplatserna.

Kommunens svar är värt att notera: "Ingen mark avses tas i anspråk om inte en ömsesidig överenskommelse och avtal om detta gjorts".

Miljönämndens synpunkter: "Den nya gatan vid kanalen bedöms som olämplig med hänsyn till ingreppen i Kusens backe. Inga större ingrepp eller exploateringar bör göras i Kusens backe för att karaktären av skogsområde ska behållas. Man bör även ta hänsyn till översvänningsproblematik, varierande grundvattennivåer och ökad erosion. Risk för hög radongasavgivning finns i hela utbyggnadsområdet".

Kommentar: Det är intressant att se hur motstridiga uppfattningar kommunledningen har träffande utbyggnaden i området. Miljö står mot exploatering. Detta framgår än tydligare när man läser "Grön plan för Södertälje tätort". Där står bl.a.

- Gröna områden med rekreativvärde i staden bör bevaras
- Förtätning ska ske så att stadens grönområden bevaras
- Södertälje kommun värnar de gröna kilarna och ser till att ny bebyggelse inte minskar kilarnas betydelse för människors möjlighet till rekreation samt djurs och växters spridningsmöjligheter.



Bo Järncrantz (Ordf.)
ÖK 22 Tel: 550 323 25
Bo.jarncrants@gmail.com

Mats Dahl (v Ordf)
ÖK20 Tel: 550 118 44
matsogdahl@gmail.com

Ulf Sarlén (vice värd)
ÖK 20 Tel: 550 672 96
Ulf.Sarlen@gmail.com

Björn Johansson
ÖK18 Tel: 072 525 99 91
Bjorn.Johansson@allt2.se

Lotta Pettersson (sekr)
ÖK 14 Tel: 070 496 32 74
L8@allt2.se

Elisabeth Jonerholm (suppl)
ÖK16 Tel: 070 544 17 70
e.jonerholm@allt2.se

Göran Grönqvist (suppl)
ÖK22 Tel: 19 84 20
Goran.Gronqvist@telia.com



Man konstaterar också att: ”Träd och buskar i stadens grönstruktur fungerar som luftrenare genom att föroreningarna samlas på barr och blad för att sedan spolas bort av regnvattnet”.

- Dessutom ” Grönstråket från Kusens backe bör behållas och göras tydligare”. Grönområden fungerar som reningsverk för förorenat vatten. För små grönområden medför risk för översvämning erosion och föroreningar.
- Kommunen ska analysera hur ekologiska värden och spridningskorridorer påverkas. Den analysen ska vi efterlysa.



Nuläget

I det senaste förslaget har planerna utvidgats och ska nu omfatta 600 bostäder samt att en bussgata ska anläggas på föreningarnas mark. Styrelserna har i en skrivelse till kommunen kraftigt protesterat mot de nya planerna. Vi har särskilt betonat att Östra Kanalgatan inte ska vara en genomfartsgata med busstrafik. Skrivelsen finns bl a på föreningarnas hemsidor. Vi anordnade också ett informationsmöte med kommunens företrädare där närmare 80 boende deltog och framförde sin kritik mot de omfattande planerna. Däremot har vi ännu inte haft några invändningar mot utbyggnad av kvarteret Sporren nedanför broarna.

Kommunen har ingått intentionstal med byggare för vårt område över huvudet på oss och utan att nämna att vi finns som markägare, vilket är minst sagt anmärkningsvärt.

I höst kommer detaljplanen för vårt område och då startar ett nytt samråd som våra styrelser ska medverka i. Fram till dess ligger styrelserna lågt, men vill uppmana er boende att komma med synpunkter till oss men framför allt protestera mot kommunens planer. Det kan ske via mail till samhällsbyggnadsnämnden eller insändare i Länsstidningen och Södertäljeposten. För att bredda opinionen mot planerna kan man betona de förluster invånarna i Södertälje gör när skogsområden i staden skövlas. Rubriker för mejl eller insändare kan vara:

Rör inte Lill Kusen:

- Tallskogen som strövområde och lekplats med stadens äldsta skidbacke
- Tallar räddar miljön
- Djuren behöver skogen



Kommunala nämnder har motstridiga mål (bla Samhällsbyggnadsnämnden och Miljönämnden, se ovan)

Bevara Tältetområdet – Kanalstaden finns redan (Södertälje är redan en Kanalstad med bebyggelse på båda sidor av kanalen. Tältet är ett etablerat namn och en anrik plats, som inte ska exploateras)

Har ni fler idéer så kom gärna med dem till oss i styrelsen. Vi hjälper gärna till med tips och skrivhjälp.

Styrelserna för Manegen och Tältet.



Mejladresser i kommunen:

Kenneth Hagström e-post: kenneth.hagstrom@sodertalje.se, (Samhällsbyggnadskontoret),

Håkan Buller e-post: hakan.buller@sodertalje.se, (Ordförande i Stadsbyggnadsnämnden).

Adress till kommunen: Campusgatan 26, 15189 Södertälje

Övriga:

Länstidningen: debatt@lt.se

Manegen: hbacklund@gmail.com.

Tältet: bo.jarnkrants@gmail.com,

Tältet och Manegens arbetsgrupp: ulf.sarlen@gmail.com.

Södertälje 26/5 – 15

