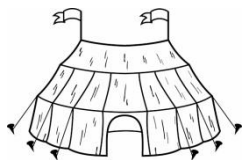


Brf Tältet



Rutinbeskrivning vid renovering och störande arbete

Störande Arbete

Arbete med bilning, rivning, och mer omfattande borring får **endast ske vardagar 08.00-16.00**. Under söndagar, helgdagar, helgdagsaftnar får inget störande arbete utföras

Renoveringsansökan

Medlem som vill renovera sin bostadsrätt skall först inhämta tillstånd från styrelsen innan arbetet får påbörjas. Blanketten "**Renoveringsansökan**" fylls i, skrivs under och lämnas till styrelsen. Så fort som möjligt görs en bedömning om ansökan kan godkännas i sin nuvarande form eller efter eventuella kompletterande uppgifter. Beslutet ges i form av returnerad ansökningsblankett enligt överenskommelse med bostadsrättsinnehavaren. Samtliga renoveringsansökningar arkiveras i för därtill avsedd pärm.

Vi vill i detta sammanhang påminna om § 43 i stadgarna

<https://taltet.bostadsratterna.se/om-foreningen/stadgar>

Anmälan av störande arbete

Medlem som fått sin renoveringsansökan godkänd ska därefter fylla i blanketten "**Störande arbeten**" och i samråd med anlitad entreprenör med tydlig information om när störande arbete kommer att ske. Blanketten skall vara styrelsens renoveringsansvarige tillhanda senast tio(10) dagar innan störande arbete är tänkt att starta. Efter kontroll av att blanketten är korrekt ifylld skickas denna vidare till den som är ansvarig för informationstavlorna i portarna (för närvarande Ulf Sarlén). Denne ser till att informationen om störande arbeten finns anslagen på alla infotavlor så fort som möjligt och senast fem (5) dagar innan renoveringen påbörjas samt att den också är tydlig och läsbar. Den infoansvarige ansvarar också för att informationen tas bort när renoveringen är slutförd. Störande arbete får inte påbörjas innan arbetet är aviserat på anslagstavlorna. Blanketten för störande arbeten arkiveras sedan tillsammans med renoveringsansökan enligt ovan.

Byggavfall och storsäckar

Tänk på:

- Materialet ska hanteras så att förbipasserande inte kan skadas.
- Välj gärna en säck som går att stänga. Det minskar risken för att materialet åker ut på gatan och att andra slänger skräp i säcken.
- Ska du renovera under en längre period och behöver flera säckar – beställ hämtning av säckarna allt eftersom de fylls. **Föreningen förbehåller sig rätten att, på bostadsrättshavarens bekostnad, avlägsna säckar som ej hanterats i enlighet med bestämmelserna.**