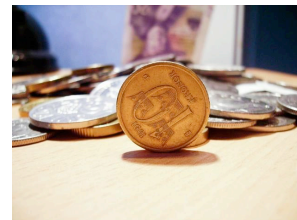


Avgiftsänkning

Vår ekonomi fortsätter att utvecklas positivt. Därför har styrelsen beslutat att sänka avgiften med 5 % från och med den 1 januari 2020.



Höjning av kWh priset



Första mars 2019 höjde vi priset/kilowattimme med 10 öre. Nu när året går mot sitt slut så har det visat sig att den höjningen inte räckte. Styrelsen har därför beslutat om en ytterligare höjning från och med 1 januari 2020. Det nya priset blir 1,30 kr/kWh. Visar det sig mot slutet av 2020 att vi har debiterat ut för mycket så kommer en återbetalning att ske. Elavgiften för januari kommer att synas på månadsavin för maj. På hemsidan går det att läsa om när elen för varje månad betalas.

http://taltet.bostadsratterna.se/system/files/Elrakningar_manadsavier-Uppdaterad_2018-08-28.pdf

Tvättstugan – Favorit i repris

”Tvättmaskinsmannen” har informerat om att den stora maskinen mår bäst av **flytande tvättmedel**, och naturligtvis är det en fördel om det inte överdoseras. Det gäller att titta när maskinen vägt tvätten och dosera därefter. Eftersom vi har mjukt vatten här i Södertälje går det åt mindre mängd tvättmedel. Bra för både plånbok och miljö.

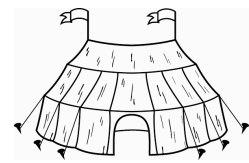
Det är också önskvärt att man efter sitt tvättpass gör rent efter sig och då inte bara i lokalen utan även maskinerna och glöm då inte tvätt/sköljmedelsfacken som gärna kleggar ihop. Efter rengöring av stora maskinen kör sköljprogrammet - SKÖLJ TRUMMA.

För den som är osäker på vad som ska göras så finns information på hemsidan

<http://taltet.bostadsratterna.se/regler-och-rad/tvattstuga>



Reglerna finns även uppsatta i tvättstugan.



Bostadrättstilläggsförsäkring

Ifall någon skulle ha missat den information som finns på hemsidan och i årsredovisningen, så är det alltså på det viset att föreningen har en kollektiv Bostadsrättsförsäkring. För den som undrar vad detta är för typ av försäkring så finns information här.

<https://www.konsumenternas.se/forsakring/boende/om-bostadsrattsforsakringar>

<http://taltet.bostadsratterna.se/om-foreningen/bostadsforsakring>

Nya grannar

Nya grannar

- ÖK 14 – Eva Pedersen-Wallin och Ingvar Wallin
- ÖK 22 – Carl Carlsson
- ÖK 16 – Louise Claesson och Peter Karlsson

vi hälsar dem välkomna



Och så det här med vädring



Uppvärmning är vår största utgift efter räntekostnaderna. Det kostar drygt 460 000 kr/år att värma upp husen och förse oss med varmvatten. Det är viktigt att vi inte vädrar för länge. Det drar mycket energi samtidigt som det påverkar andra lägenheter, som får svårt att hålla värmen. För mycket vädring ger dessutom en ojämn luftcirkulation med sämre luftkvalitet som följd. Den bästa luften får man faktiskt om man har fönstren stängda.

Vill man ha svalt i sovrummet räcker det ofta med att stänga dörren och att stänga av elementet.

I trappuppgångarna ska elementen inte röras då de är inställda på låg förbrukning.

Stearinljus bidrar inte mycket till uppvärmning men ger oss trevnad. Var ändå försiktig med dina ljus

Undvik vattenskador

För att minska risken för vattenskador så är det bra om man har för vana att stänga kranarna till disk och tvättmaskiner när de inte används.

